

04.03.2024

DORFMODERATION LEUTESDORF

**HERZLICH WILLKOMMEN !**

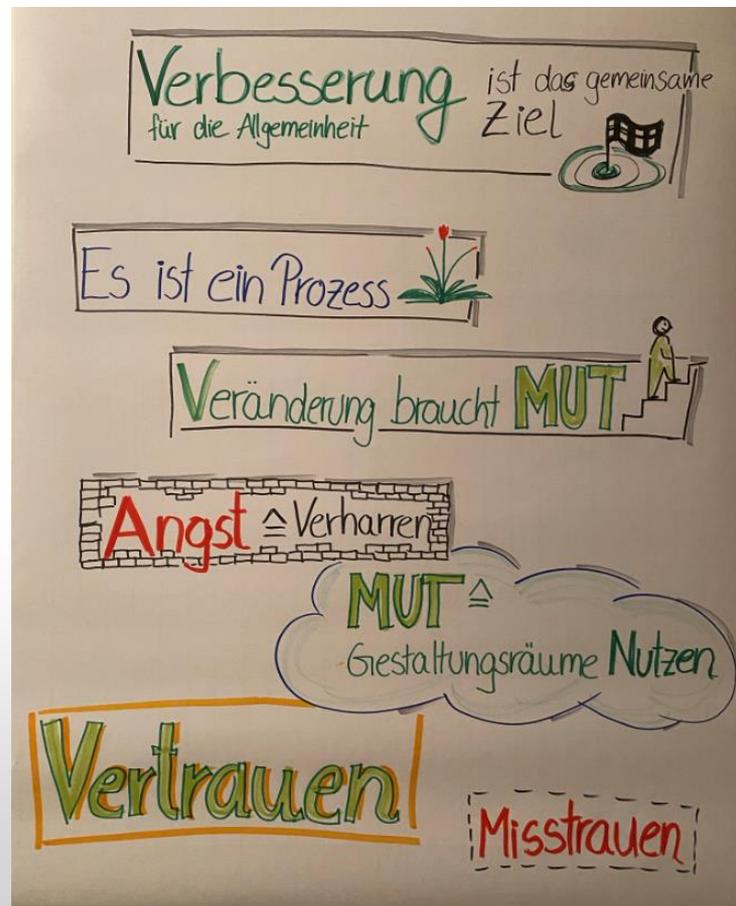
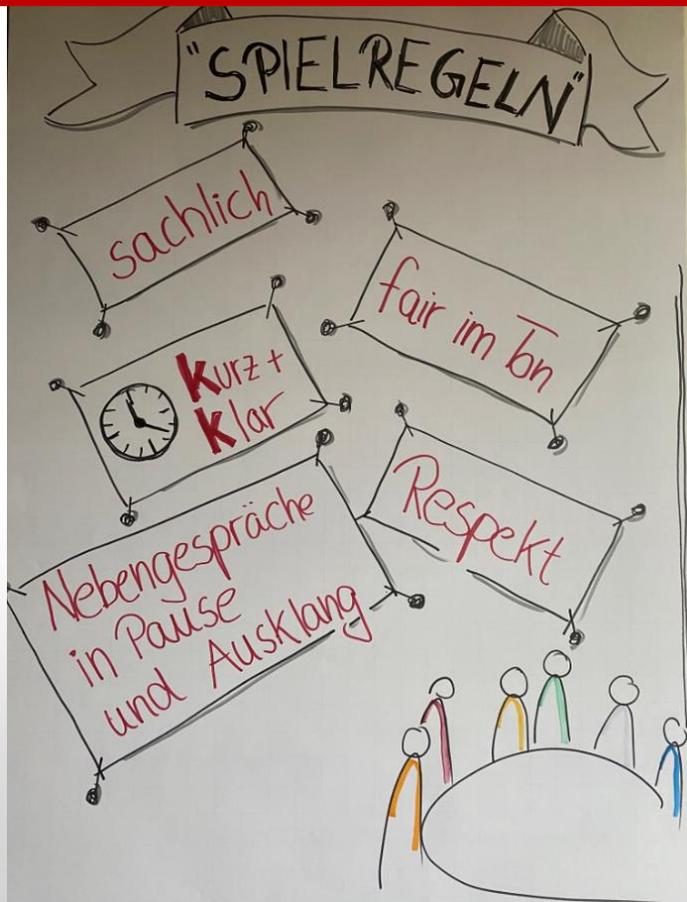
Dorfmoderation in Leutesdorf:

TREFFEN ZUM THEMENFELD

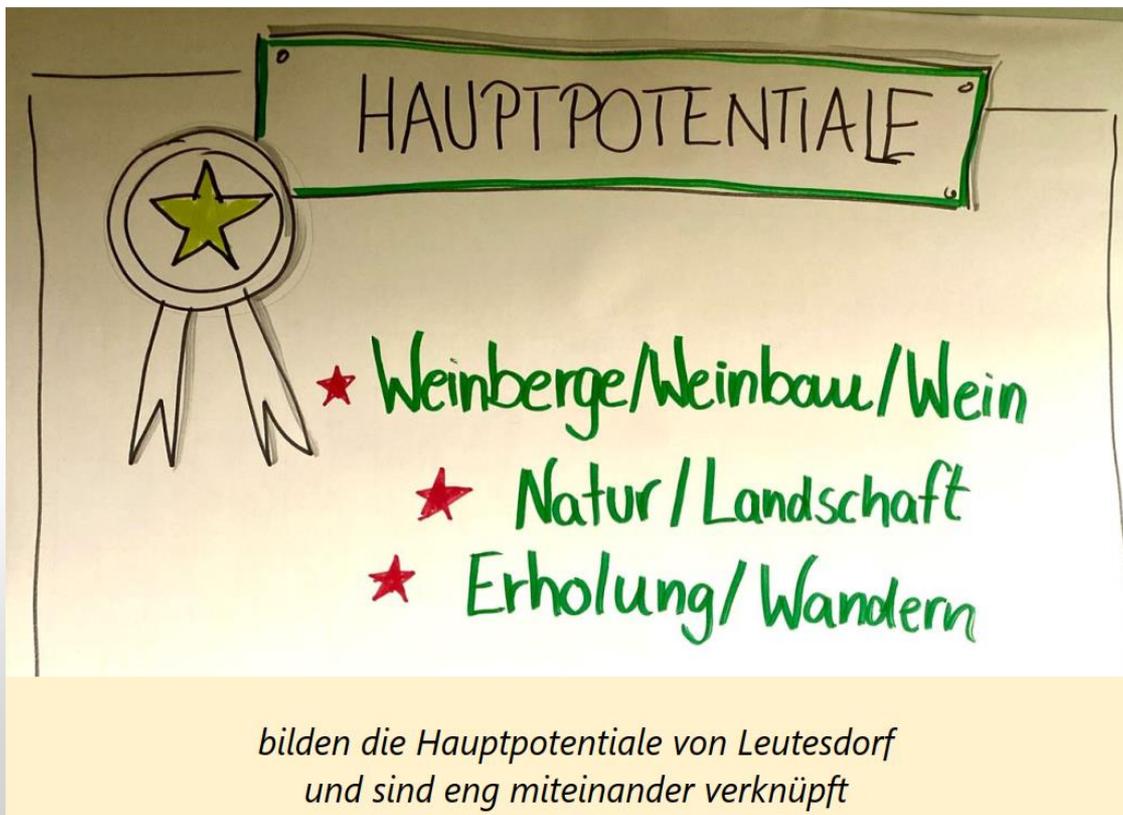
NATUR – LANDSCHAFT - WEINBAU



# DORFMODERATION LEUTESDORF



# DORFMODERATION LEUTESDORF



# DORFMODERATION LEUTESDORF



## FESTSTELLUNG:

**Ort** dieser Potentiale ist der **Außenbereich** der Ortsgemeinde Leutesdorf.

Zur **Nutzung und Erschließung** dienen die **Wirtschaftswege**.



### **WINZER**

sowie Landwirte, Jäger, Förster

### **ERHOLUNGSSUCHENDE**

Einwohner und Besucher zu Fuß oder mit dem Fahrrad

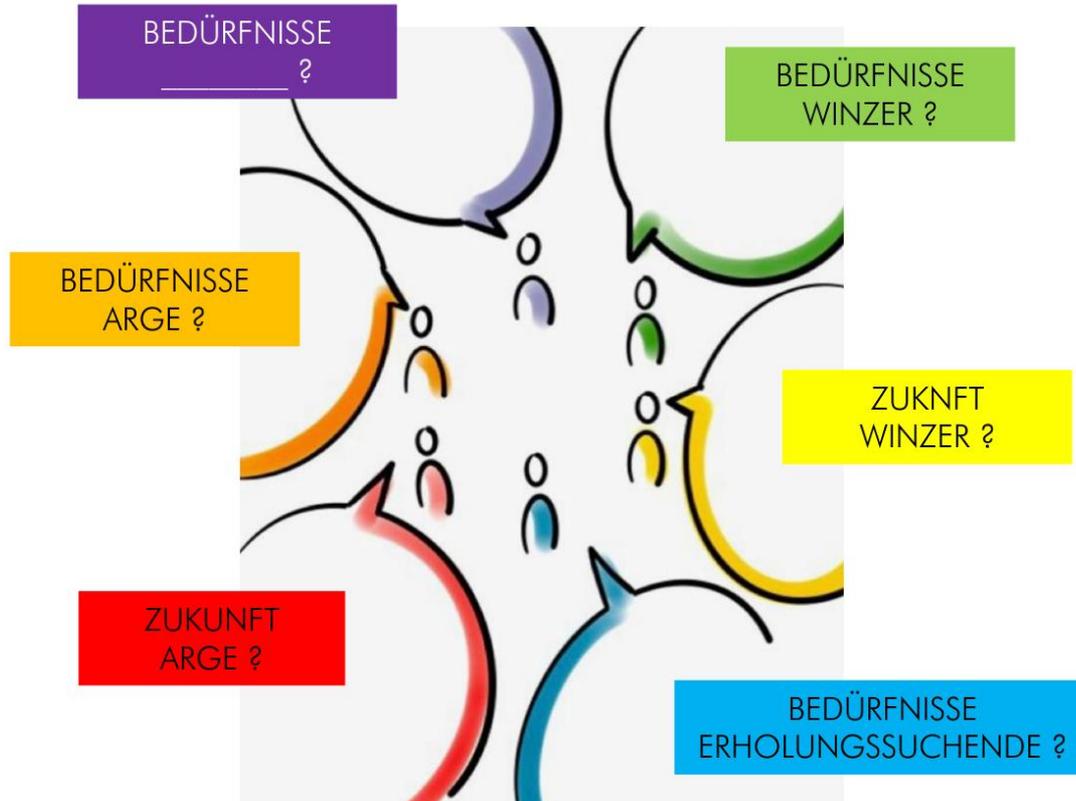
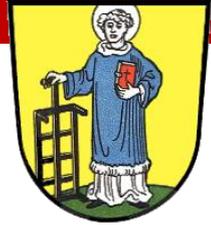
### **FREIWILLIGE HELFER = ARGE**

Einwohner und Besucher zu Fuß oder mit dem Fahrrad

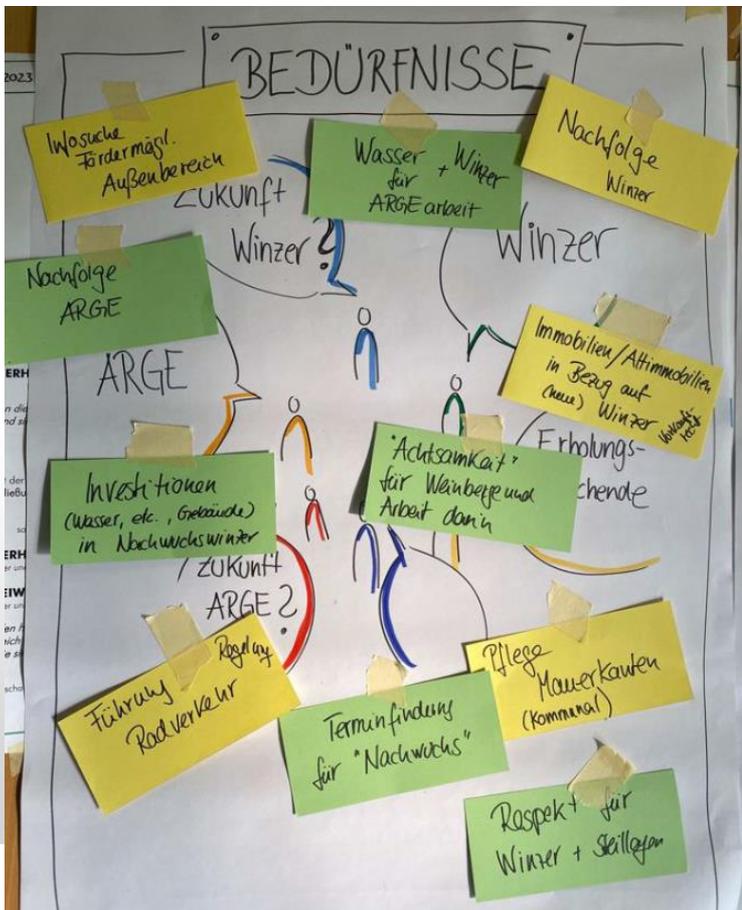
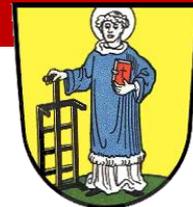
*bilden den hauptsächlichen Personenkreis derer,  
die sich im Außenbereich aufhalten und hier Ansprüche/Bedürfnisse haben.  
Sie sind eng miteinander verknüpft.*

**ARGE** = ARGE Kulturlandschaft Leutesdorf e.V

# DORFMODERATION LEUTESDORF



# DORFMODERATION LEUTESDORF



## SAMMLUNG ZUR FRAGESTELLUNG:

Im gegenseitigen Austausch wurden Bedürfnisse und Überlegungsaspekte derer, die sich im Außenbereich aufhalten, **gesammelt**.

(ohne Wertung und ohne Anspruch auf Vollständigkeit)

Diese sind auf der Folgeseite im Foto des Arbeitsplakates zu sehen und werden ohne Wertung und Priorisierung hier aufgelistet:

(W) = hauptsächlich die Winzer betreffend

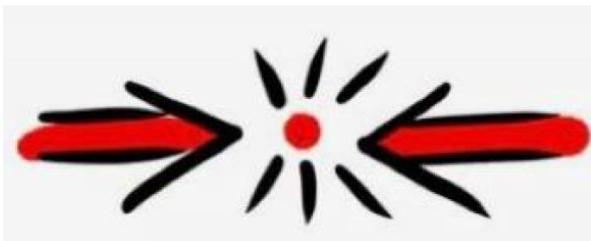
(A) = hauptsächlich die Arge betreffend

(E) = hauptsächlich die Erholungssuchenden betreffend

(K) = die Kommune betreffend







## WO BESTEHEN KONFLIKTE / PROBLEME ?:

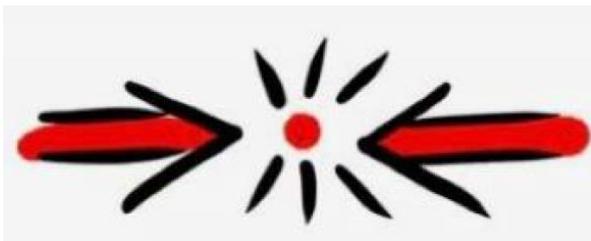
Im gegenseitigen Austausch wurden Konflikte und Probleme derer, die sich im Außenbereich aufhalten, **gesammelt**. (ohne Wertung und ohne Anspruch auf Vollständigkeit)  
Diese sind auf der Folgeside im Foto des Arbeitsplakates zu sehen und werden ohne Wertung und Priorisierung hier aufgelistet:  
(zum Teil doppelte Nennung mit der Sammlung der Bedürfnisse und Überlegungsaspekte)

(W) = hauptsächlich die Winzer betreffend

(A) = hauptsächlich die Arge betreffend

(E) = hauptsächlich die Erholungssuchenden betreffend

(K) = die Kommune betreffend



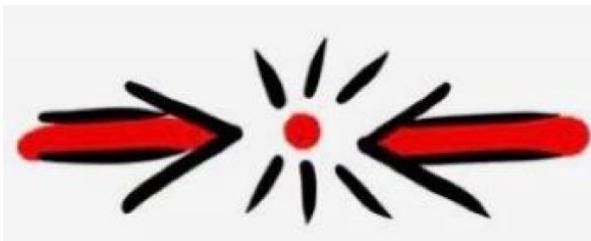
## WO BESTEHEN KONFLIKTE / PROBLEME ?:

### **Nachfolge / Nachwuchs im Bereich der Winzer (W)**

- (W) Problematik beim Suchen und Finden von Immobilien für privates Wohnen und wirtschaftliches Arbeiten der Nachwuchskräfte
- (W) die Nachwuchskräfte vermissen Investitionen der öffentlichen Hand (OG / VG / Kreis- und Landesebene) in ihre Neuanfänge und Konzepte

### **Zukunftsfähigkeit der Weinberge (W) (A)**

- (A) um die Weinberge in Zukunft bewirtschaften und pflegen zu können, fehlt es an Wasser



## WO BESTEHEN KONFLIKTE / PROBLEME ?:

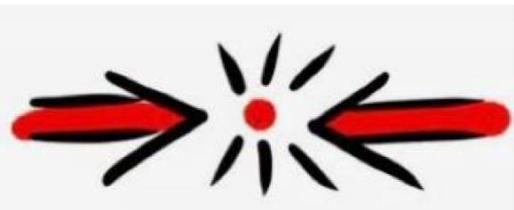
### Bestand einer Satzung mit Regelung zu Wirtschaftswegen

- Ermittlung/Erreichen der Verantwortlichen zur Durchsetzung der Satzung zum Teil kompliziert (Erbengemeinschaften, etc.)

Der verbleibende Bedarf ist noch nicht als 50% der Wirtschaftswegen insgesamt

### Pflege der Brachen (Alle betreffend)

- (A) Tätigkeit der ARGE besteht aus reinem Zivilengagement und ist begrenzt
- Der verbleibende Bedarf ist noch hoch
- Lage und Parzellierung zum Teil ungünstig für Pflegemaßnahmen



## WO BESTEHEN KONFLIKTE / PROBLEME ?:

### Bestand einer Satzung mit Regelung zu Wirtschaftswegen

- Ermittlung/Erreichen der Verantwortlichen zur Durchsetzung der Satzung zum Teil kompliziert (Erbengemeinschaften, etc.)

#### FESTSTELLUNG:

#### Regelung zu Wirtschaftswegen in einer Satzung von 1977:

AUSZÜGE (nicht wörtlich übernommen, sondern sinngemäß formuliert):

Zweckbestimmung aller Wirtschaftswege (aus §4):

- Bewirtschaftung land- und forstwirtschaftlich genutzter Grundstücke (dient der z.B. Winzerschaft, um ihre Weinfelder zu erreichen)
- Dürfen auch als Fuß- und Radweg genutzt werden (für die Erholungssuchenden)

Vorschriften für die Benutzung der Wirtschaftswege (aus §6):

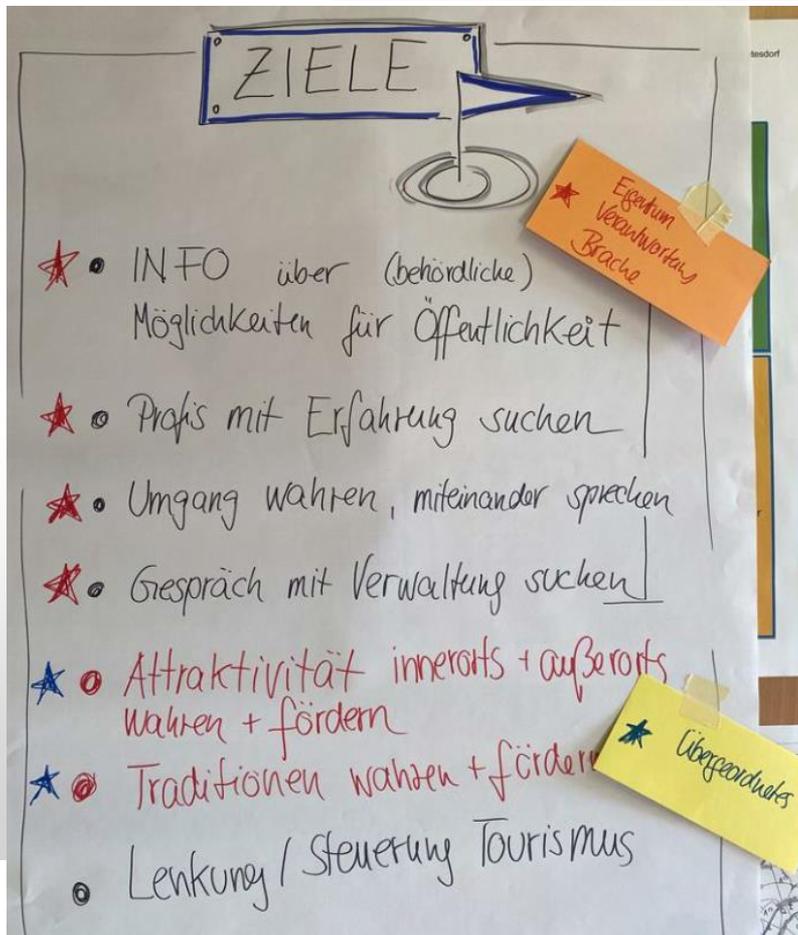
- (5) Die Kronenbreite der bergseitigen Stützmauer muss frei und sauber gehalten werden. ...

Wer ein Grundstück besitzt, welches an einen Wirtschaftsweg angrenzt, für den gilt pflichtgemäß (aus §8):

- Benutzung und Bestand der Wege darf durch Bewuchs (Hecken, Bäume, Sträucher, Kraut) nicht beeinträchtigt werden.

(aus §9) Nichtbeachtung gilt als Ordnungswidrigkeit und kann mit bis zu 5000EUR geahndet werden.

# DORFMODERATION LEUTESDORF



## Übergeordnete Ziele

(über den Themenbereich Natur – Landschaft – Weinbau hinaus)

- Traditionen wahren und fördern
- Attraktivität innerorts und außerorts wahren und fördern

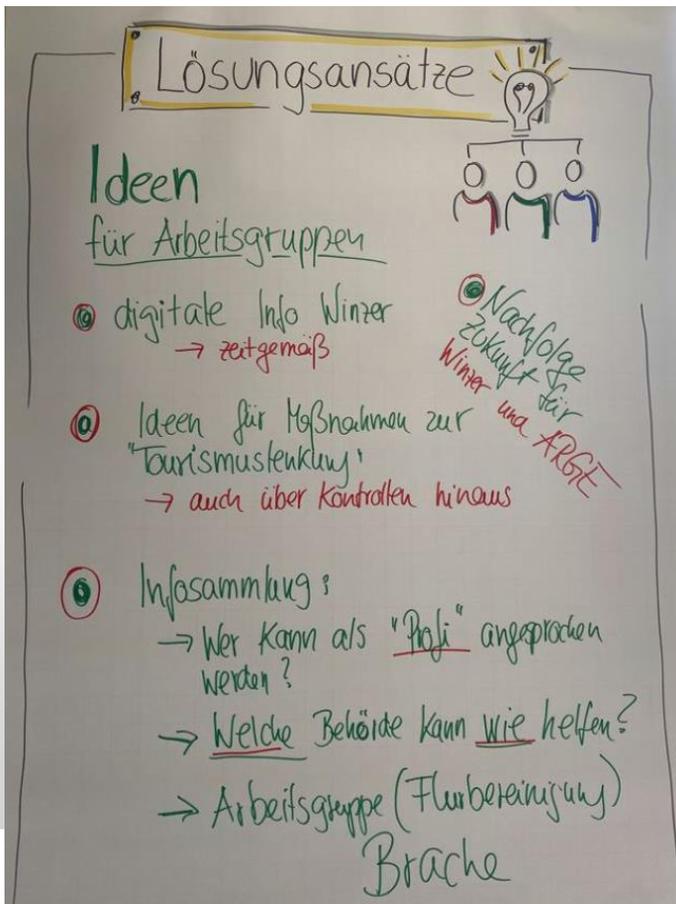
## Ziele - Tourismus

- Lenkung / Steuerung Tourismus

## Ziele – Brachen im Außenbereich (Eigentum/Verantwortung)

- Fachleute/Profis mit Erfahrung suchen –es geht um Anpassungen der Strukturen im Außenbereich auf die heutige Situation mit (neuen) Bewirtschaftungserfordernissen und der Lage, Anzahl und Beschaffenheit der Brachen-
- Recherche / Infosammlung über Möglichkeiten zu Vorgehensweisen durch die öffentliche Hand (Behörden) um Verantwortlichkeiten für brachgefallene Parzellen zu klären und bestehende Regelungen (Satzung) durchzusetzen
- Gespräch mit Verwaltung suchen (Ortsgemeinde mit VG und ggf. übergeordneten Behörden)
- Unter allen Beteiligten Umgang wahren und miteinander sprechen – Sensibilität und gegenseitiges Verständnis ausüben

# DORFMODERATION LEUTESDORF



(W) = hauptsächlich die Winzer betreffend

(A) = hauptsächlich die Arge betreffend

(E) = hauptsächlich die Erholungssuchenden betreffend

(K) = die Kommune betreffend

## Infosammlung:

Hier sind Alle angesprochen:

- Wer kann als „Profi“ angesprochen werden?
- (K) **Welche** Behörde kann **wie** helfen?

## Wir bilden Arbeitsgruppen mit folgenden Themenschwerpunkten und denken/sprechen weiter miteinander:

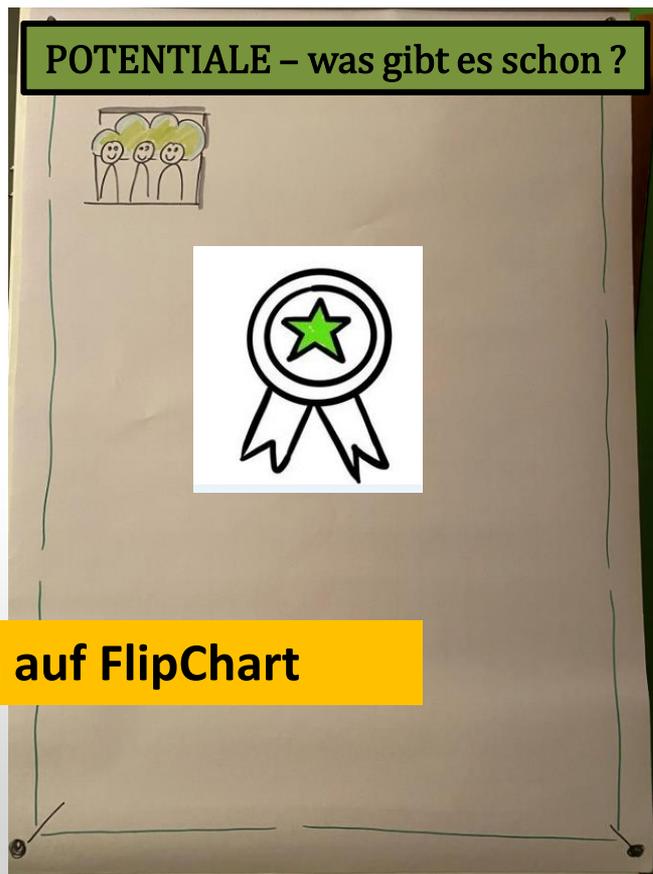
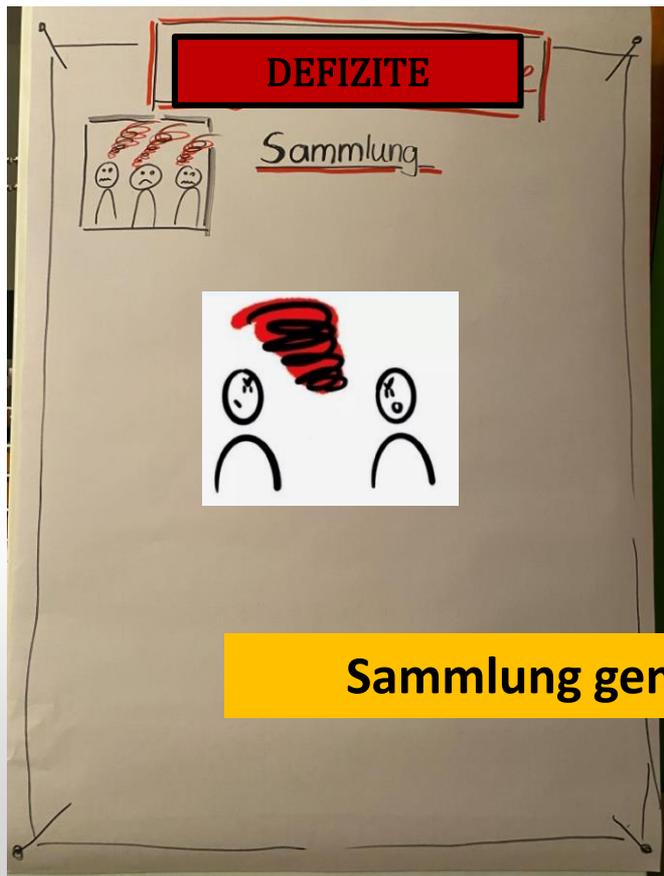
- AG: Umgang mit Brachen
- AG: Zukunft für Winzer und ARGE
  - Nachfolge
  - Immobilienfrage
  - etc.
- AG: Ideen für Maßnahmen zur „Tourismusklenkung“
  - auch über Kontrollen hinaus
- AG: digitale Infos über Weinbau / Wintertum für Besucher



## Kommunikation:

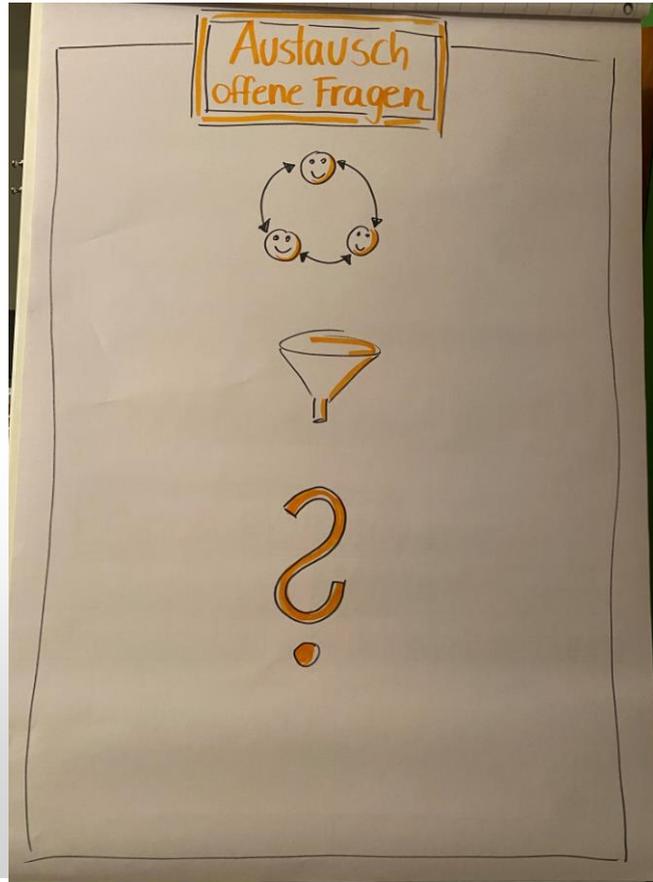


# DORFMODERATION LEUTESDORF



Sammlung gemeinsam auf FlipChart

# DORFMODERATION LEUTESDORF



# DORFMODERATION LEUTESDORF



## Bürgerprojekte: (LEADER Förderung)



Region  
Rhein-Wied  
Gemeinsam mehr erreichen

### Bereits stattgefunden:

Musikverein Blau-Weiß Leutesdorf e.V.	Errichtung eine Einzelprobe und Geräteraum	2018
Leutesdorfer Dorfmuseum e.V.	Aufrüstung Mobiliar für Veranstaltungen	2018
Martin Emmerich	Weinschaukel der WeinSteig-Winzer	2019
ARGE Kulturlandschaft Leutesdorf e.V.	Ertüchtigung des Obstlehrpfades Leutesdorf	2020

### Neue Ideen im Rahmen der Moderation möglich .....

Mit dem Bürgerprojekt muss ein gemeinnütziges Anliegen umgesetzt werden. **Die Höhe der Förderung der einzelnen Projekte liegt bei maximal 2.000 €.** Förderfähig sind Sachkosten, mögliche Arbeitsleistungen sind ehrenamtlich zu erbringen. Gebrauchte Gegenstände sind von einer Förderung ausgeschlossen.





**Wir freuen uns....**

**...dass Sie da waren und sich geäußert haben.**

**Danke!**



# ARGE Arbeitseinsatz:

## Ehrenamt Weinbergsmauern

**Ich interessiere mich und habe Lust mich zu beteiligen:  
(bitte einen Punkt aufkleben)**

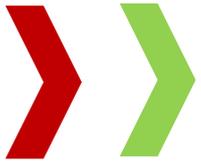
**Ich stelle mich zur Mitarbeit zu Verfügung und gebe meinen Namen und Email an:**

(Gleichzeitig erkläre ich mich damit einverstanden, vom Planungsbüro Dittrich, 53577 Neustadt Wied per Email kontaktiert zu werden.)

Kerstin Fischer [k.fischer@pd-dittrich.de](mailto:k.fischer@pd-dittrich.de)

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____





**Ich interessiere mich und habe Lust zu helfen:  
(bitte einen Punkt aufkleben)**

**Ich stelle mich zur Mitarbeit zu Verfügung und gebe meinen Namen und Email an:**

(Gleichzeitig erkläre ich mich damit einverstanden, vom Planungsbüro Dittrich, 53577 Neustadt Wied per Email kontaktiert zu werden.)

Kerstin Fischer [k.fischer@pd-dittrich.de](mailto:k.fischer@pd-dittrich.de)

<hr/>	<hr/>	<hr/>





**Ich interessiere mich und habe Lust zu helfen:  
(bitte einen Punkt aufkleben)**

**Ich stelle mich zur Mitarbeit zu Verfügung und gebe meinen Namen und Email an:**

(Gleichzeitig erkläre ich mich damit einverstanden, vom Planungsbüro Dittrich, 53577 Neustadt Wied per Email kontaktiert zu werden.)

Kerstin Fischer [k.fischer@pd-dittrich.de](mailto:k.fischer@pd-dittrich.de)

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____





**Ich interessiere mich und habe Lust zu helfen:  
(bitte einen Punkt aufkleben)**

**Ich stelle mich zur Mitarbeit zu Verfügung und gebe meinen Namen und Email an:**

(Gleichzeitig erkläre ich mich damit einverstanden, vom Planungsbüro Dittrich, 53577 Neustadt Wied per Email kontaktiert zu werden.)

Kerstin Fischer [k.fischer@pd-dittrich.de](mailto:k.fischer@pd-dittrich.de)

<hr/>	<hr/>	<hr/>





## WEITERE IDEEN:

